

Starfsleyfisskilyrði fyrir tímabundinn atvinnurekstur vegna niðurrifs á asbesti, húsa og annarra mannvirkja

1.gr.

Gildissvið og almenn atriði

- 1.1 Skilyrði þessi gilda fyrir niðurrif á asbesti, byggingu eða byggingum sem tilgreindar eru á leyfisblaðinu.
- 1.2. Forráðamaður fyrirtækisins sem með starfsleyfi þessu hefur verið heimilað niðurrif nánar tilgreindra bygginga ber ábyrgð á að það starfi í samræmi við þessi skilyrði og önnur ákvæði sem eiga við skv. lögum, reglugerðum og leiðbeiningum.
- 1.3 Að niðurrifi loknu skal senda til Heilbrigðiseftirlitis Suðurnesja, innan mánaðar frá verklokum tilgreindum í starfsleyfi:
 - (1) „Skýrslu um gerð, magn og lokaáfangastað byggingarúrgangs” (meðfylgjandi eyðublað) (2) allar kvittanir fyrir móttöku byggingarúrgangs.Skýrslan skal innihalda allar upplýsingar um magn og gerð alls úrgangs sem féll til við niðurrif, þ.m.t. byggingaúrgang sem fargað var á jarðvegsförgunarstöðum.
- 1.4 Heilbrigðiseftirlitið áskilur sé rétt til að gefa út ný tímabundin starfsleyfi til niðurrifs eingöngu til þeirra aðila sem ekki eru í vanskilum á skýrslum og kvittunum frá fyrri niðurrifsverkefnum.
- 1.5 Starfseminni skal hagað þannig að hún valdi ekki nágrönnum eða fólki í nærliggjandi húsakynnum óþægindum vegna fjúkandi úrgangs, lyktar, ryks, hávaða eða annars ónæðis.
- 1.6 Áður en niðurrif hefst á að tryggja að búið sé að aftengja rafmagn og vatn, nema það sem þarf til niðurrifs. Skólþ- og önnur frárennislirör skulu vera frágengin á fullnægjandi hátt, í seinasta lagi við lok niðurrifs.

2. gr.

Mengunarvarnir og -búnaður

- 2.1 Öll steinefni, steypa, múrbrot o.fl., þ.m.t. asbest, skal úða með vatni við niðurbrot til að koma í veg fyrir rykmyndun. Ennfremur skal lágmarka rykmyndun á framkvæmdasvæði öllu svo og við brottflutning niðurbrotsefna eftir því sem við á, m.a. með skolun hjólbarða vöruf lutningabifreiða í hvert sinn sem framkvæmdasvæði er yfirgefið.
- 2.2 Ef í ljós kemur við niðurrif bygginga að jarðvegur er mengaður skal tafarlaust hafa samband við Heilbrigðiseftirlitið sem ákveður frekari aðgerðir.

- 2.3 Eftirlit og viðhald með vélum og mengunarvarnabúnaði skal ávallt vera með þeim hætti að ekki eigi sér stað óleyfileg útlosun.

3. gr.

Sérstakar mengunarvarnir þegar um asbestniðurrif er að ræða

- 3.1 Ávallt skal byrja á að rífa niður asbest við niðurrif bygginga þar sem asbest hefur fundist, hvort sem það snýr út á við eða fyrirfinnst í innirými.
- 3.2 Takmarka skal loftmengun frá starfseminni eins og kostur er meðan niðurrif á asbesti fer fram. Asbest skal ávallt rífa handvirkt hvort sem það fyrirfinnst við útveggi, þakplötur o.þ.h., eða í innirými. Forðast skal rykmyndun eftir ýtrustu getu. Áhersla skal lögð á að bleyta með vatni byggingahluti sem innihalda asbest og snúa út á við.
- 3.3 Heilbrigðiseftirlitið áskilur sér heimild til að krefjast þess fyrir niðurrif asbests í innirými að svæðið skuli lokað af með þéttu efni þannig að undirþrýstingur hindri dreifingu á asbesti út fyrir niðurrifssvæðið. Aðgangur að svæðinu skal þá vera í gegnum sérstakan loftræstan gang. Afsogsloft af svæðinu skal leiða út þannig að hætta á innöndun sé hverfandi.
- 3.4 Heilbrigðiseftirlit Suðurnesja áskilur sér rétt til að láta mæla magn asbestsvifagna í loftinu og takmarka aðgang að svæðinu ef niðurstöður mælinga gefa tilefni til.

4. gr.

Meðhöndlun úrgangs

- 4.1 Úrgangsefni skal endurnýta eins og kostur er, að undangenginni flokkun þeirra. Það sem ekki er endurnýtt skal farga á öruggan hátt á stað sem hefur til þess starfsleyfi og afla kvittana fyrir móttöku og skrá á meðfylgjandi eyðublað: „Skýrsla um gerð, magn og lokaáfangastað byggingarúrgangs”.
- 4.2. Ef flokkun og forvinnsla niðurrifsefna á sér stað á því svæði sem verið er að rífa niður byggingu skal huga sérstaklega að því að sú starfsemi valdi ekki ónæði. Fara skal að gildandi reglugerð um hávaða.
- 4.3 Öll spilliefni s.s. asbest, PCB, þungmálma, kvikasilfur, olíur o. fl. skal halda aðskildum frá öðrum úrgangsefnum, s.s. múrbroti, timbri, járni, plasti o. fl..
- 4.4 Meðhöndlun mengaðs jarðvegs skal fylgja leiðbeiningum Hollustuverndar ríkisins (nú Umhverfisstofnunar) nr. 8 frá 1998.

- 4.5 Asbestryk og úrgangur sem inniheldur asbest skal geymdur í þéttum, merktum og lokuðum ílátum og fluttur af flutningsaðila sem hefur starfsleyfi til flutnings spilllefna og ADR réttindi til flutnings hættulegs farms til förgunarstaðar sem hefur starfsleyfi til förgunar asbests.

5. gr.

Ýmis ákvæði og lagastoð

- 5.1 Eintak af starfsleyfisskilyrðum þessum skulu ávallt tiltæk á vinnustað sem og afrit af öðrum nauðsynlegum leyfum.
- 5.2 Heilbrigðiseftirlitið hefur eftirlit með niðurrifi, förgun úrgangs og frágangi niðurrifsverkefna. Kalla skal eftir fulltrúa Heilbrigðiseftirlits Suðurnesja til úttektar á aðbúnaði og aðstæðum með a.m.k tveggja daga fyrirvara áður en niðurrif hefjast sem og við frágang eftir niðurrifum loknum.
- 5.3 Heilbrigðiseftirlitið áskilur sér heimild að setja sérstök starfsleyfisskilyrði í einstökum niðurrifum þar sem þess er talin þörf.
- 5.4 Starfsleyfi þetta og skilyrðin byggja á eftirfarandi lögum og reglugerðum, eftir því sem við á:
- lög nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir, með síðari breytingum.
- lög nr. 46/1980 um aðbúnað, hollustuhætti og öryggi á vinnustöðum, með síðari breytingum.
- reglugerð nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnaeftirlit
- reglugerð nr. 738/2003 um urðun úrgangs, með síðari breytingum.
- reglugerð nr. 737/2003 um meðhöndlun úrgangs, með síðari breytingum.
- reglugerð nr. 1040/2016 um skrá yfir úrgang og mat á hættulegum eiginleikum úrgangs.
- reglugerð nr. 806/1999 um spilliefni, með síðari breytingum.
- reglugerð nr. 1077/2010 um flutning á hættulegum farmi á landi.
- reglugerðir nr. 750/2008 um skráningu, mat, leyfisveitingu og takmarkanir af því er varðar efni (REACH), og nr. 430/2007 um bann við notkun asbests á vinnustöðum.
- reglugerð nr. 724/2008 um hávaða.